

**OGGETTO: Concessione in uso di due appartamenti comunali siti nell'edificio adibito a sede dell'Università degli studi di Verona p.ed. 706 in C.C. di Canazei, fraz. Alba.**

**Delibera n. 118 d.d. 31.07.2023**

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso che il Comune di Canazei è proprietario del fabbricato sito in Strèda de Sorapera, 29 – p.ed. 706 in C.C. di Canazei, nel quale, attualmente uno dei due appartamenti, quello a lato est del piano sottotetto, è sfitto, mentre quello a lato ovest del piano sottotetto si libera in data 30 settembre 2023.

Rilevato che, con nota prot. 5135 d.d. 31.07.2023, il Sig. Roberto Ongari, quale presidente della Sportiva Hockey Club Fassa SDRL, ha chiesto la possibilità di avere in concessione l'appartamento posto al piano sottotetto lato est del fabbricato sito in Strèda de Sorapera, 29, a partire dal 10 agosto 2023 al 31 marzo 2024 (periodo in cui viene svolto il campionato AHL 2023/24), e l'appartamento posto al piano sottotetto lato ovest del medesimo fabbricato a decorrere dal 1° ottobre 2023 al 31 marzo 2024 per ospitare gli atleti della squadra senior di hockey su ghiaccio, impegnandosi a versare il corrispettivo che l'Amministrazione intende chiedere oltre alle spese per utenze ordinarie varie.

Ritenuto di concedere gli alloggi siti in Strèda de Sorapera, 29 al Sig. Roberto Ongari quale presidente della Sportiva Hockey Club Fassa SDRL visto il carattere provvisorio della locazione.

Rilevato che il Comune di Canazei ritiene di chiedere a titolo di corrispettivo il canone mensile di euro 500,00 oltre a spese ordinarie quali elettricità, riscaldamento, canone acqua e rifiuti, ecc.

Visti lo schema di contratto dimesso in atti e ritenuto il medesimo meritevole di approvazione.

Visto il Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge Regionale 03.05.2018 n. 2.

Vista la L.P. 23/1990 e il relativo regolamento attuativo.

Ritenuto di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi di cui all' art. 183 c.4 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge Regionale 03.05.2018 n. 2.

Presa visione dei pareri espressi ai sensi dell'art. 185 c.1 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge Regionale 03.05.2018 n. 2.

Accertata la propria competenza, in base all'art. 53 c. 2 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge Regionale 03.05.2018 n. 2.

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento di contabilità dell'Ente;

Con voti unanimi favorevoli espressi in forma di legge.

## DELIBERA

1. Di concedere in uso al Sig. Roberto Ongari quale presidente della Sportiva Hockey Club Fassa SDRL, l'appartamento posto piano sottotetto lato est del fabbricato sito in Strèda de Sorapera, 29 C.C. di Canazei per il periodo dal 10 agosto 2023 al 31 marzo 2024 verso corrispettivo mensile di € 500,00, oltre a spese ordinarie da corrispondere a seguito di avvenuto riparto e l'appartamento posto al piano sottotetto lato ovest nel medesimo fabbricato per il periodo dal 1° ottobre 2023 al 31 marzo 2024 verso corrispettivo mensile di € 500,00 oltre a spese ordinarie da corrispondere a seguito di avvenuto riparto.
2. Di approvare lo schema di contratto dimesso in atti.
3. Di autorizzare il Sindaco alla sottoscrizione del contratto.
4. Di dare atto che l'importo delle concessioni in uso, stabilito in € 500,00 mensili per appartamento, nonché l'importo del rimborso spese, verrà introitato al cap di PEG n. 490/30, del bilancio in corso e pluriennale.
5. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, a termini dell'art. 183 c.4 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge Regionale 03.05.2018 n. 2, con voti unanimi favorevoli espressi per alzata di mano.
6. Di dare evidenza, ai sensi dell'articolo 4 della L.P. 30.11.1992, n. 23 e s.m. che avverso la presente deliberazione sono ammessi:
  - a) Opposizione alla Giunta comunale entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183 c.5 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge Regionale 03.05.2018 n. 2
  - b) Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199;
  - c) Ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento entro 60 giorni ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 02.07.2010, n.104.